

OGŁOSZENIE

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 – tekst jedn. z późn. zm./ oraz § 3 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108/,

Wójt Gminy Lutocin ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej we wsi Przeradz Mały gm. Lutocin oznaczonej jako działka Nr 443 o pow. 0,26 ha - Księga wieczysta Nr PL2M/00011507/3 – działka rolna z możliwością zabudowy zagrodowej lub mieszkaniowej jednorodzinnej.

Nieruchomość jest wolna od obciążeń i zastawów hipotecznych.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 listopada 2010 roku o godz. 9⁰⁰ w sali Nr 11 Urzędu Gminy w Lutocinie.

Cena wywoławcza opisanej wyżej nieruchomości wynosi:

5.382,-zł /słownie: pięć tysięcy trzysta osiemdziesiąt dwa złote/

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą wadium w wysokości:

– 500,-zł /słownie: pięćset złotych/

Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Gminy w Lutocinie lub przelewem na konto w BS Biezuń Nr 81 8212 00090011 3335 2007 0001

Termin wpłacenia wadium upływa w dniu 05 listopada 2010 r.

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone w poczet ceny sprzedaży jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg,
- zwrócone, jeżeli osoba wpłacająca nie wygra przetargu.

Osiągnięta w przetargu cena nieruchomości podlega zapłacie najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego.

Jednocześnie informuje się, że jeżeli osoba ustalona jako nabywca nie stawi się bez usprawiedliwienia w oznaczonym miejscu i terminie zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ponadto zastrzega się możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów,

Szczegółowych informacji o przedmiocie sprzedaży i warunkach przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Lutocinie w godz. od 8⁰⁰ do 15⁰⁰, tel.(023) 6581001 w. 27.

Lutocin, 07.10.2010 r.