

UCHWAŁA Nr XII/50/2011

Rady Gminy Lutocin

z dnia 2 grudnia 2011 roku

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; - tekst jednolity z późniejszymi zmianami) art. 5, 6, 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2010 r. Nr 95 poz. 613, - tekst jednolity z późniejszymi zmianami) i art. 4 ust. 1, art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. 2011 r. Nr 197 poz. 1172 – tekst jednolity z późn. zmianami) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Lutocin:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,73zł od 1 m²** powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,90 zł od 1 ha** powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,25zł od 1 m²** powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,70zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **17,00zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **5,60zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **3,70zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **6,00zł od 1 m²** powierzchni użytkowej;

3) od budowli:

- a) **2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.
- b) **1 % wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - służących do dostarczania i uzdatniania wody.

§ 2

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości;
 - 1) budynki, budowle i zajęte pod nie grunty wykorzystywane na potrzeby gospodarki ściekowej na terenie gminy,
 - 2) grunty, budynki i budowle służące działalności związanej z ochroną przeciwpożarową, porządku publicznego i bezpieczeństwa,
 - 3) grunty, budynki i budowle służące działalności kulturalnej.
2. Zwolnienia określone w ust.1 nie obejmują gruntów, budynków i budowli zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3

Traci moc uchwała Nr III/8/2010 Rady Gminy Lutocin z dnia 16 grudnia 2010 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2010r. Nr 219 poz. 7479).

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2012.

Przewodniczący Rady Gminy

Józef Górski