

# Protokół

z rozprawy administracyjnej otwartej dla społeczeństwa przeprowadzony w dniu 13.04.2012 r. o godz. 10.00 w Sali WDK Chrapoń zarządzanej przez Wójta Gminy Lutocin Obwieszczenie o rozprawie z dnia 4.04.2012 w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody dla przedsięwzięcia p.n. budowa dwóch budynków inwentarskich – chlewni w systemie chowu rusztowego o obsadzie 1500 szt. tuczniaka każdy (420 DJP) wraz z obiektami towarzyszącymi.

## Uczestnicy rozprawy:

Prowadzący – Wójt Gminy Lutocin.

Osoba wspierająca – Sekretarz Gminy Lutocin .

Strony postępowania;

1. Piotr Góralski – inwestor
2. Jacek Piwowarski – strona postępowania

Protokolant – Ryszard Dobiesz – sekretarz

Pozostali uczestnicy rozprawy wg. załączonej listy obecności.

1. Prowadzący rozprawę Pan Gałka Ryszard Wójt Gminy Lutocin powitał wszystkich zgromadzonych oraz przedstawił strony postępowania, które stawiły się osobiście.
2. Wójt Gminy poinformował, że Obwieszczenie o rozprawie w zakresie przedmiotu rozprawy, terminu i miejsca rozprawy podano do publicznej wiadomości poprzez;
  - umieszczeniu na BIP-ie
  - na tablicy ogłoszeń U.G.
  - wysłano do sołtysa wsi Chrapoń, cele umieszczenia w sołectwie na tablicy ogłoszeń

Następnie przedstawił program rozprawy;

1. Zapoznanie uczestników rozprawy z procedurą administracyjną dotyczącą wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody.
2. Prezentacja zamierzenia inwestycyjnego.
3. Przedstawienie ustaleń raportu, uzgodnienie i opinii obowiązujących w tej materii.
4. Dyskusja ze społeczeństwem
5. Odczytanie protokołu z rozprawy.

Jednocześnie Wójt Gminy poinformował zebranych, że:

1. Każdemu uczestnikowi przysługuje prawo zadawania pytań, wnoszenia uwag i zastrzeżeń z jednoczesnym podawaniem imienia i nazwiska w celu zapisania do protokołu;
2. Rozprawa nie rozstrzyga o realizacji inwestycji, jest natomiast elementem postępowania administracyjnego i służy zagwarantowaniu dobrej komunikacji pomiędzy społeczeństwem a Wójtem Gminy a inwestorem;
3. Stronom rozprawy przysługuje prawo do wnoszenia uwag, sprostowań, zmian lub uzupełnień;
4. Przebieg rozprawy oraz prowadzona w jej trakcie dyskusja zostanie uwzględniona w uzasadnieniu decyzji;
5. Protokół z rozprawy zostanie opublikowany na BIP-ie .

Ad 1) Z procedurą administracyjną dotyczącą wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody zapoznał sekretarz Gminy. Następnie odnosząc tę procedurę na grunt tej inwestycji poinformował, że sprawa rozpoczęła się wnioskiem inwestora z dnia 02.01.2012r. na budowę dwóch chlewni o obsadzie 1500 szt. każda wraz z obiektami towarzyszącymi. Następnie zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania oraz zapewniono udział społeczeństwa poprzez wysłanie zawiadomienia do sołtysa.

Następnie wystąpiono w dniu 10.01.2012r. z wnioskiem o uzgodnienie do RDOŚr oraz o opinię do Sanepidu. Po dwukrotnym uzupełnieniu raportu RDOŚr dokonała jego uzgodnienia zaś Sanepid wydał niezwłocznie pozytywną opinię o przedłożonym raporcie.

Jednocześnie sekretarz poinformował, że zgodnie z obowiązującym prawem (art. 80 ustawy o udostępnieniu informacji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na przedsięwzięcie) Wójt Gminy wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody biorąc pod uwagę;

1. Wyniki uzgodnień i opinii z Sanepidu i RDOŚ-em
2. Ustalenia zawarte w raporcie
3. Wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa

Poinformował jednocześnie, że strona wniosła sprzeciw oraz społeczeństwo oprotestowało na piśmie tę budowę popierając protest 80 podpisami.

Ad 2) Zamierzenie inwestycyjne przedstawił inwestor. Powiedział, że aktualnie na przygotowanie inwestycji wydał 25 tys. zł. Na ponad 8 hektarowej działce ustalić optymalną lokalizację uwzględniając interes sąsiadów, poinformował, że z wielu powodów nie widzi możliwości zmiany lokalizacji inwestycji.

Głos zabrał P. Jacek Piwowarski – strona.

Powiedział, że generalnie nie jest przeciwny rozwojowi gospodarczemu inwestora, jednak nie zgadza się na to aby zamierzenia inwestycyjne inwestora naruszały jego interes. Naruszenie tego interesu przejawia się tym, że wydzielające się odory z nowo wybudowanych i dotychczasowych budynków pogorszą warunki zamieszkania i mogą stanowić zagrożenie dla zdrowia domowników. Ponadto

realizacja tej inwestycji obniży wartość tej nieruchomości zabudowanej do zera, ponieważ nikt tego nie będzie chciał kupić ze względu na duże natężenie odorów i wyziewów. Ponadto nosi się on z zamiarem otwarcia gospodarstwa agroturystycznego. Ta inwestycja przekreśla jego plany.

Ad 3) Sekretarz poinformował, że RDOŚr postanowieniem Nr WOOŚ-II.4242.12.2012.BS z dnia 27.03.2012r. uwzględniła realizację przedsięwzięcia z zastrzeżeniem dopełnienia określonych warunków. Powiatowy Inspektor Sanitarny Postanowieniem Nr ZNS-713/02/2012 z dnia 19.01.2012r. wydał pozytywną opinię dla przedsięwzięcia pod warunkiem dopełnienia zastrzeżeń

Ad 4) Wilary Stanisław – zwrócił się do inwestora z prośbą, żeby tak budował, tak lokalizował aby to nie miało negatywnego wpływu na ich życie i zdrowie i uniemożliwiało spokojne życie w czystym powietrzu.

P. Olszewski Piotr – poprosił, żeby nie wywozić gnojówki przed świętami, przed niedzielą bo to bardzo negatywnie wpływa na odpoczynek świąteczny warunki spędzania czasu wolnego ze względu na smród i odory.

P. Krzysztof Skowroński (sołtys) – powiedział, że powinniśmy rozmawiać, bo doświadczenie uczy, że to jest najlepszy sposób na zbliżenie stanowisk. Zwrócił się do inwestora z zapytaniem czy nie powinien był przed złożeniem wniosku rozmawiać z P. Piwowarskim i najbliższymi mieszkającymi ludźmi. To by może pozwoliło na uniknięcie sporu.

Po dyskusji prowadzący zapytał strony czy po tej rozmowie podtrzymują swoje stanowiska, czy też widzą szanse na uzgodnienie, zbliżenie.

Inwestor stwierdził, że propozycje lokalizacji jest ostateczna, optymalna, że jest człowiekiem młodym chcącym się rozwijać i że musi ją realizować.

P. Jacek Piwowarski powiedział, że wobec takiego stanowiska inwestora podtrzymuje swój sprzeciw i prosi Wójta o jego uwzględnienie w decyzji środowiskowej.

Następnie prowadzący protokół odczytał i podpisał.

Załączniki:

1. Lista obecności