

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie zmianami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lutocin sporządzony w dniu 26 czerwca 2013 roku.

Na podstawie art. 11 pkt.10 i pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 - tekst jednolity z późniejszymi zmianami) w dniu 26 czerwca 2013 roku w tutejszym Urzędzie przeprowadzono dyskusję nad przyjętymi w projekcie zmianami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lutocin”.

Otwarcia posiedzenia dokonał Pan Ryszard Dobiesz – Przewodniczący Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej, który powitał przybyłych na spotkanie mieszkańców gminy Lutocin biorących udział w dyskusji nad projektem dotyczącym zmiany „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lutocin.

I. Głos w dyskusji zabrali:

Pan Miecznikowski Krzysztof zam. Jonne 16, 09-317 Lutocin

Zgłosił wnioski:

1. Dla działki Nr 131 położonej w miejscowości Jonne dokonać zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lutocin z terenów zabudowy usługowej na tereny zabudowy zagrodowej
2. Dla działki Nr 131 położonej w miejscowości Jonne dokonać zmiany w opracowaniu ekofizjograficznym do studium w części dotyczącej wydanych decyzji o warunkach zabudowy dla obiektów produkcji zwierzęcej. W związku z tym, że inwestor wycofał wniosek - nie doszło do ustalenia warunków zabudowy. Proszę zatem o wykreślenie z wykazu decyzji o ustaleniu warunków zabudowy działki 131 w miejscowości Jonne.
3. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki 131 i działek sąsiednich położonych w miejscowości Jonne,
Pan Wójt odpowiedział, że te trzy wnioski zostaną zrealizowane. Poparł tę wypowiedź zarówno Sekretarz Gminy jaki i Panie urbanistki biorące udział w posiedzeniu.

Pan Łęcki Jerzy zam. Głęboka 17, 09-317 Lutocin

Zgłosił wnioski:

1. Unieważnić postępowanie dotyczące wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia p.n. „Budowa budynku inwentarskiego – chlewni w systemie chowu rusztowego o obsadzie 1900 sztuk tuczniaka (266,0 DJP) wraz z obiektami towarzyszącymi.
2. Dopisać do projektu zmian studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lutocin – „ścieżka rowerowa”.
3. Wprowadzić do projektu studium zapis „miejscowości Głęboka, Szoniec, Psota – tereny rekreacyjno – wypoczynkowe”, „w miejscowości Głęboka –gospodarstwo agroturystyczne”. Wyjaśnić w powyższej sprawie udzielił Pan Wójt Gminy. Pan Wójt poprosił wnioskodawcę o wniesienie na piśmie wyżej wymienionych wniosków, na co

wnioskodawca wyraził zgodę.

Pan Sekretarz poinformował, że wniosek pierwszy o wycofanie decyzji środowiskowej jest niezgodny z prawem i jako taki nie może być rozpatrzony. Dwa pozostałe rozpatrzy Rada Gminy i podejmie decyzję o ich przyjęciu lub oddaleniu.

II. Ustalenia z dyskusji:

Pan Miecznikowski Krzysztof zam, Jonne stwierdził, iż jego uwagi do projektu studium powinny być uwzględnione i wpisane do projektu studium.

Pan Jerzy Łęcki potwierdził, że złoży pisemnie swoje uwagi podniesione w dyskusji nad projektem zmiany „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lutocin.

Po zakończeniu dyskusji Pan Przewodniczący zakończył obrady.

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

1. Dla Wójta Gminy.
2. Do dokumentacji planistycznej.
3. Do publicznego wglądu.

Protokół zawiera dwa ponumerowane strony.

Lutocin, 2013-06-26

Sporządził:

Stanisław Błaszkiwicz

Zatwierdził:

Ryszard Dobiesz