

Zamawiający: Gmina Lutocin

Przetarg nieograniczony na "Odbiór i zagospodarowanie stałych odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Lutocin"

BDK.271.7.2014

PROJEKT UMOWY

Załącznik nr 12 do SIWZ

UMOWA Nr

W dniu w Lutocinie pomiędzy

GMINĄ LUTOCIN, ul. Poniatowskiego 1, 09-317 Lutocin posiadającą NIP 511-02-71-300, REGON 130378261, zwaną dalej w tekście "Zamawiającym", reprezentowaną przez:

**1. Wójta Gminy – lek. wet. Ryszard Gałka,
w kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Agnieszka Zakrzewska,
a**

.....
..... zwanym

dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1.
2.

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym z dnia r. została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę w zakresie odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych niesegregowanych i segregowanych z nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Lutocin.
2. Zakres usługi obejmuje:
 - 2.1. odbiór, transport i zagospodarowanie komunalnych odpadów stałych niesegregowanych pochodzących z gospodarstw domowych,
 - 2.2. odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów segregowanych z gospodarstw domowych (worków),
 - 2.3. odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów segregowanych z pojemników do segregacji (budynki wielolokalowe),
 - 2.4. odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów z Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Niebezpiecznych, który utworzony jest w miejscowości Lutocin,
 - 2.5. odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów wielkogabarytowych i niebezpiecznych „wystawka” jeden raz w roku w terminach uzgodnionych z Zamawiającym,
 - 2.6. nieodpłatne dostarczanie przez Wykonawcę zamówienia właścicielom nieruchomości zamieszkałych worków do selektywnej zbiórki odpadów oraz odpłatne dostarczenie pojemników do odpadów zmieszanych.
3. Wykonawca zobowiązany jest odebrać każdą ilość odpadów wytworzoną i wystawioną przed posesję przez właściciela nieruchomości.
4. Zagospodarowanie odebranych odpadów poprzez przekazanie ich do odzysku lub unieszkodliwienia zgodnie z przepisami obowiązującego prawa, tj. do regionalnej instalacji przetwarzania odpadów komunalnych wskazanej w Wojewódzkim Planie Gospodarki odpadami. Wykonawca zobowiązany jest osiągnąć odpowiednie poziomy recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz obowiązującymi aktami wykonawczymi do tej ustawy.

BDK.271.7.2014

PROJEKT UMOWY

§ 2

Wykaz miejscowości oraz częstotliwości opróżniania pojemników i wywozu odpadów komunalnych stanowi załącznik Nr 1 do umowy pod nazwą „Harmonogram wywozu nieczystości stałych”.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje od **01 stycznia 2015 roku do 31 grudnia 2016 roku**.

§ 4

1. Strony ustalają, że zgodnie z formularzem ofertowym wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy tj. usług określonych w § 1 wynosi:

kwota netto - zł (słownie:)
+ podatek VAT - zł (słownie:)
= kwota brutto -zł (słownie:)

2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonane usługi ustala się przy zastosowaniu następujących stawek:

2.1. cena za wywóz, transport i zagospodarowanie komunalnych odpadów zmieszanych:

koszt za 1,0 tonę brutto (słownie:)

w oparciu o miesięczne raporty ważenia na składowisku odpadów, które stanowiąc będą załącznik do wystawionej przez Wykonawcę faktury,

2.2. cena za wywóz, transport i zagospodarowanie odpadów segregowanych:

2.2.1. koszt 1,0 tony odpadów segregowanych – papier brutto
(słownie)

2.2.2. koszt 1,0 tony odpadów segregowanych - szkło brutto
(słownie)

2.2.3. koszt 1,0 tony odpadów segregowanych – metale brutto
(słownie)

2.2.4. koszt 1,0 tony odpadów segregowanych - tworzywa sztuczne
oraz wielomateriałowe brutto
(słownie)

2.2.5.cena 1,0 tony - meble, zużyte opony
i inne odpady wielkogabarytowe brutto
(słownie:.....)

2.2.6 cena 1,0 tony odpadów niebezpiecznychbrutto
(słownie:.....)

Do ostatecznych rozliczeń pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym muszą być dołączone Karty przekazania odpadów segregowanych.

§ 5

1. Wynagrodzenie płatne będzie za rzeczywiście wykonane usługi, co miesiąc na podstawie faktury VAT, do której wykonawca dołączy protokół odbioru prac obejmujących wyszczególnienie zgodnie z załącznikami podanymi w §2 niniejszej umowy, wraz z dokumentami wagowymi.

Cena usługi, obejmuje wszystkie koszty związane z jej realizacją zgodnie z umową.

2. Termin płatności faktury ustala się do **21** dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami.

3. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr.....
.....

BDK.271.7.2014

PROJEKT UMOWY

§ 6

1. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielania zaliczki.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie siedziby, nazwy podmiotu, konta bankowego, numeru NIP, REGON i telefonu.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności powstałych w wyniku realizacji warunków niniejszej umowy na rzecz osób trzecich (cesja wierzytelności) bez naszej zgody.

§ 7

Obowiązki Wykonawcy:

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania czynności będących przedmiotem umowy z najwyższą starannością i będzie kierować się zasadą ochrony interesów Zamawiającego,
2. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji prac zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa w szczególności BHP, P.poż.
3. Wykonawca jest zobowiązany do sukcesywnego uzupełniania worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki (po każdorazowym odbiorze), poprzez pozostawienie przy nieruchomości, w dniu odbioru odpadów, nowych worków w ilości i rodzaju odpowiadającym ilości zebranych worków z odpadami.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia właściwego stanu sanitarnego (mycia i dezynfekcji) pojazdów używanych podczas realizacji zamówienia, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
5. Wykonawca zapewni oznakowanie samochodów służących do transportu odpadów w sposób trwały i czytelny, poprzez umieszczenie w widocznym miejscu nazwy firmy oraz adresu i numeru telefonu Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia samochodów przed niekontrolowanym wydostawaniem się odpadów podczas ich załadunku i transportu oraz zabezpieczenia odpadów przed oddziaływaniem czynników atmosferycznych.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia pojazdów służących do transportu odpadów w system monitoringu bazującego na systemie GPS, umożliwiającego trwałe zapisywanie, przechowywanie i odczytywanie danych o położeniu pojazdów i miejscach postoju oraz czujników zapisujących dane o miejscach wyładunku pojazdów. Dane systemu monitoringu powinny być przechowywane co najmniej przez 60 dni.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za stan pojemników przeznaczonych do zbiórki odpadów. Na wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do ich napraw lub wymiany.
9. Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania kontroli segregacji odpadów prowadzonej przez właścicieli nieruchomości i informowania Zamawiającego o każdym fakcie stwierdzenia naruszenia zasad segregacji w terminie 48 godzin od momentu zaistnienia, drogą elektroniczną lub faksem. Do informacji Wykonawca zobowiązany jest dołączyć dokumentację fotograficzną oraz protokół dokumentujący zdarzenie. Dokumenty powinny jednoznacznie wskazywać datę i godzinę naruszenia oraz adres nieruchomości, której ono dotyczy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do udziału w kontroli właścicieli nieruchomości prowadzonej przez Wykonawcę. Uzgodnienia w tym zakresie dokonywane będą na bieżąco.
10. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu w miesięcznych okresach rozliczeniowych:
 - 1) sprawozdań zawierających następujące dane:
 - a. ilość usuniętych odpadów potwierdzonych wydrukami wagowymi,
 - b. rodzaj usuniętych odpadów (zgodnie z przyjętymi kategoriami odpadów wg Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2001r. Nr 112, poz. 1206),
 - c. sposób oraz miejsce odzysku lub unieszkodliwiania odpadów,

BDK.271.7.2014

PROJEKT UMOWY

- 2) kserokopii kart przekazania odpadów – sporządzonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 08.12.2010 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. Nr 249 poz. 1673),
11. postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami określonymi w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami, wymaganiami ochrony środowiska określonymi w aktualnych przepisach prawa, w tym wszelkich opłat związanych z gospodarowaniem odpadami,
 12. zwrotu Zamawiającemu w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania kwoty stanowiącej równowartość wszelkiego rodzaju podatków, kar pieniężnych, grzywien i innych należności lub opłat nałożonych w postępowaniu administracyjnym lub karnym na Zamawiającego powstałych na wskutek wszelkich zaniedbań Wykonawcy lub zaniedbań osób przy pomocy których wykonuje on czynności wynikające z niniejszej umowy, albo którym wykonanie tych czynności powierza,
 13. uprzątnięcia odpadów tzw. luzów, które wysypały się podczas ładowania,
 14. udzielania na żądanie Zamawiającego wyjaśnienia dotyczących realizacji przebiegu umowy,
 15. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia i ochrony danych osobowych zawartych w ewidencji właścicieli nieruchomości. Dane zawarte w ewidencji Wykonawca będzie wykorzystywał wyłącznie do celów realizacji niniejszej umowy.
 16. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach, w szczególności jego sytuacji finansowej, mających wpływ na realizację niniejszej umowy.
 17. Wykonawca podczas realizacji niniejszej umowy zobowiązany jest przestrzegać obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności dotyczących:
 - gospodarowania odpadami,
 - utrzymania porządku i czystości,
 - ochrony danych osobowych,
 - podatku od towarów i usług,
 18. Osobą odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jest, nr telefonu

§ 8

Obowiązki Zamawiającego:

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy pierwszy wykaz nieruchomości, z których odbierane będą odpady w terminie do dwóch tygodni od daty podpisania umowy. W pozostałych przypadkach wykazy nieruchomości będą przekazywane w terminie 7 dni od daty zaistnienia w nich zmian.
2. Zamawiający zobowiązany jest wspólnie z Wykonawcą do bieżącego informowania mieszkańców o zasadach i terminach odbioru poszczególnych rodzajów odpadów. W tym celu Zamawiający będzie zamieszczał na stronie internetowej informacje przekazane przez Wykonawcę i zaakceptowane przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Wykonawcy o zmianach mających wpływ na realizację niniejszej umowy.

§ 9

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją przetargową i uznaje ją za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 10

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
2. Wykonawca w przypadku zamiaru zawarcia umowy z Podwykonawcą na żądanie Zamawiającego winien przedłożyć mu projekt umowy o podwykonawstwo.
3. Umowa z Podwykonawcą w przypadku, gdy Zamawiający jej zażąda winna być przedłożona Zamawiającemu do akceptacji w terminie 7 dni od dnia, w którym Wykonawca otrzymał to żądanie.

PROJEKT UMOWY

4. Projekt umowy winien zawierać zapisy dotyczące szczegółowego określenia zakresu zamówienia powierzonego Podwykonawcy oraz sposobu rozliczeń finansowych pomiędzy Zamawiającym, Wykonawcą i Podwykonawcą. Niezgłoszenie sprzeciwu do przedłożonej umowy w terminie 7 dni od jej przedłożenia oznacza akceptację przez Zamawiającego.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej zapłaty Podwykonawcy.
6. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o Podwykonawstwo w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
8. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

§ 11

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wnosi na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego tj. zł (słownie:) w formie
2. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione w terminie 30 dni od daty zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

§ 12

Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem prac określonych niniejszą umową.

§ 13

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy poprzez zapłatę kar umownych.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 2.1. jeżeli Zamawiający stwierdzi fakt wykonania usługi w sposób nie gwarantujący utrzymania właściwego stanu higieniczno – sanitarnego i porządkowego miejsc zbierania odpadów (np. poprzez nieterminowy wywóz powodujący przepełnienie worków, pojemników i kontenerów) powstałego z winy Wykonawcy - w kwocie 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za każdy stwierdzony przypadek, za wyjątkiem zdarzeń losowych, na które Wykonawca nie miał wpływu,
 - 2.2. za zanieczyszczenie i pozostawienie nieuporządkowanego miejsca gromadzenia odpadów oraz zanieczyszczenie trasy przejazdu, gdy jest to wynikiem działania Wykonawcy, w wysokości 2.000, zł (dwa tysiące złotych) za każdy stwierdzony przypadek,
 - 2.3. za przekazanie nierzetelnego sprawozdania lub raportu, o którym mowa w art. 9n ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w wysokości od 500 zł do 5.000, zł,
 - 2.4. za nieterminowe przekazanie sprawozdania, o którym mowa w art. 9n ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 2.5. za każdy przypadek mieszania odebranych odpadów komunalnych przez Wykonawcę, co do których obowiązuje zakaz mieszania – od 10.000 zł do 50.000 zł.

BDK.271.7.2014

PROJEKT UMOWY

- 2.6. nie przekazuje odebranych od właścicieli nieruchomości zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów zielonych oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania do regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych – w wysokości od 500 zł do 2.000 zł za pierwszy ujawniony przypadek,
3. Ponadto strony ustanawiają odpowiedzialność odszkodowawczą z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - 3.1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odszkodowanie w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego,
 - 3.2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego,
4. Zamawiający ma prawo do sumowania kar umownych, o których mowa w ust. 2 i naliczenia ich w łącznej wysokości. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego żądania zapłaty.
5. W przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w ust. 4, kary określone w ust. 2 będą przez Zamawiającego potrącane z wynagrodzenia Wykonawcy lub zaspokojone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Niewykonanie usługi powinno być każdorazowo zgłoszone Wykonawcy przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej, telefonicznie, faksem lub pismem. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku niezwłocznego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego.
8. Podstawę do naliczenia kar będą stanowiły także protokoły z kontroli przeprowadzanych przez pracowników Zamawiającego oraz dokumenty pochodzące od uprawnionych organów.

§ 14

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w każdym czasie, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, w przypadku ujawnienia, że:
 - a) Wykonawca utracił uprawnienia niezbędne do prowadzenia działalności będącej przedmiotem umowy,
 - b) złożone przez Wykonawcę oświadczenia okazały się nieprawdziwe,
 - c) Wykonawca bez uzasadnienia nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy wg ustalonego harmonogramu świadczenia usług, lub przerwał ich wykonywanie,
 - d) Wykonawca narusza podstawowe obowiązki wynikające z niniejszej umowy lub spowodował działaniem albo zaniechaniem swoim lub osób, którzy w jego imieniu realizują przedmiot niniejszej umowy, zagrożenie życia lub zdrowia mieszkańców,
 - e) Wykonawca nie posiada (nie kontynuuje lub nie przedłuża) polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej,
 - f) Wykonawca dokonuje mieszania odpadów komunalnych zmieszanych z segregowanymi oraz dokonuje mieszania odpadów zbieranych z posesji zamieszkałych i niezamieszkałych oraz odbieranych z innych gmin.
2. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych.
3. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawiera uzasadnienie.

§ 15

1. Wszelkie zmiany w umowie mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takich zmian i będą one dopuszczalne wyłącznie w granicach unormowania art.144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający przewiduje istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy.

BDK.271.7.2014

PROJEKT UMOWY

- 1) Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:
 - a) Zmiany prawa powszechnie obowiązującego wpływającego na zasady odbierania i zagospodarowania odpadów, między innymi zmiana ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, ustawy o odpadach oraz rozporządzeń wykonawczych;
 - b) Zmiany wynagrodzenia umownego w przypadku wprowadzenia ustawowej zmiany stawki podatku VAT;
 - c) Zmiany wynagrodzenia umownego w przypadku zmian kosztów zewnętrznych, będących podstawą kalkulacji cenowej, o których mowa w art. 142 ust. 5 ustawy Pzp;
 - d) Wprowadzenia zmian w stosunku do opisu przedmiotu umowy w zakresie wykonania prac w sytuacji konieczności usprawnienia procesu realizacji przedmiotu umowy oraz dostosowania do nowych uregulowań prawnych;
 - e) Zmiana podwykonawców, pod warunkiem uzyskania akceptacji Zamawiającego;
 - f) Zmiany w zakresie sposobu realizacji umowy w przypadku zmiany przepisów prawa, wpływających na sposób realizacji umowy, w tym zmiany przepisów prawa lokalnego (np. regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie);
- 2) Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający musi wyrazić zgodę. Katalog ten nie stanowi podstawy roszczenia dla Wykonawcy o zobowiązanie Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.
4. Zmiany mogą być wprowadzone po złożeniu pisemnej propozycji zmian, jeżeli konieczność ich wprowadzenia do umowy wynika ze zmiany prawa powszechnie obowiązującego, na terenie Rzeczypospolitej Polskiej np. prawa podatkowego lub wynika ze zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
5. Nie stanowi zmiany umowy, w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp., zmiana danych teleadresowych oraz zmiana osób reprezentujących Strony.

§ 13

Integralną część umowy stanowi SIWZ oraz oferta Wykonawcy.

§ 14

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo sąd w miejscowości Mława.

§ 15

Umowę niniejszą sporządza się w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

1.

1.

2.

2.