

**Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego**

**UMOWA Nr .....**

Zawarta w dniu ..... 2018 r. w Lutocinie pomiędzy

**Gminą Lutocin, ul. Poniatowskiego 1, 09-317 Lutocin**, posiadającą NIP 5110271300, REGON 130378261, zwaną dalej w tekście "Zamawiającym", reprezentowaną przez:

**1. Wójta Gminy – lek. wet. Ryszard Gałka,**  
**w kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Justyna Dobiesz,**

a

.....  
zwanym w dalszej części "Wykonawcą" reprezentowanym przez:

**1. ....**

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30000 euro.

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zgodnie z udzielonym zamówieniem wykonanie remontu nawierzchni bitumicznych ulicy Rzemieślniczej, Ogrodowej, Wiatraczej, Zacisze i Szkolnej w Lutocinie.
2. Zakres robót obejmuje naprawę istniejących nawierzchni bitumicznych dróg gminnych (w/w ulic) rozliczoną na podstawie cen jednostkowych (tj. cena 1 tony masy z recyklera \* ilość ton) – remont dróg masą z recyklera.
3. Zakres rzeczowy tj. wykonanie poszczególnych remontów cząstkowych, uzależniony będzie od wyników bieżącej eksploatacji dróg oraz postępującej degradacji stanu technicznego nawierzchni ulic.
4. Szacowana ilość masy z recyklera na łatanie dziur w nawierzchni w/w ulic wynosi 100 ton.
5. Zamawiający przekazuje Wykonawcy szczegółowy zakres rzeczowy robót (miejsc napraw) ze wskazaniem miejsc wymagających natychmiastowej interwencji.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z załączoną Specyfikacją Techniczną Robót.
7. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy sprawdził teren budowy i nie wnosi zastrzeżeń.

**§ 2.**

1. Strony ustalają następującą cenę jednostkową za dostarczenie 1 tony masy z recyklera - ..... zł/t brutto (słownie: .....).
2. Strony ustalają wysokość wynagrodzenia za całość przedmiotu umowy na kwotę ..... zł brutto (słownie: .....) ustalone jako iloczyn cen jednostkowych netto, ilości dostarczonego materiału oraz obowiązującej stawki podatku VAT.
3. Rozliczenie nastąpi wg faktycznej ilości zużytej masy z recyklera, przy zastosowaniu ceny jednostkowej za 1 tonę.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa ust. 1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
5. Ustalona w umowie cena jest stała i nie ulega zmianie w trakcie całego okresu trwania umowy.
6. Wynagrodzenie płatne jest po zakończeniu robót, protokolarnym odbiorze oraz wystawieniu faktury w terminie 21 dni od daty jej wpływu do Urzędu Gminy.

**§ 3.**

Zamawiający zastrzega sobie zmniejszenie zakresu robót do kwoty określonej w budżecie gminy na w/w inwestycję.

**§ 4.**

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się na dzień podpisania umowy.
2. **Termin wykonania robót ustala się nie później niż do 30 czerwca 2018 roku.**

**§ 5.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami zamówienia określonymi w Zapytaniu Ofertowym oraz z obowiązującymi przepisami w tym zakresie. Oświadcza, że posiada niezbędny tabor specjalistyczny, urządzenia techniczne i sprzęt do wykonywania prac określonych w § 1 oraz gwarantuje możliwość i niezawodność ich wykonania.
2. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć budowę oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
3. Wykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć teren budowy od szkód mogących wystąpić i od zdarzeń nagłych, losowych oraz od odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonywaniu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
5. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć zamawiającemu kopie polisy ubezpieczeniowej oraz jej oryginał do wglądu.
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w terminie na odbiór robót.

**§ 6.**

Zamawiający nie wyraża zgody wykonawcy na cesję wierzytelności, powstałych w wyniku realizacji warunków umowy na rzecz osób trzecich (przelew wierzytelności art. 509 K.C.).

**§ 7.**

Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia 6 – miesięcznego okresu gwarancji na wykonane roboty fachowe oraz dostarczenie wraz z fakturą za wykonane roboty świadectwa jakości, atesty, wyniki badań laboratoryjnych oraz inne dokumenty potwierdzające jakość użytych materiałów. Okres gwarancji wynosi **6 miesięcy** licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.

**§ 8.**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie pełnego zadania określonego w § 1 umowy.
2. Wykonawca (kierownik budowy) będzie zgłaszał zamawiającemu gotowość do odbioru na piśmie.
3. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 4.1. jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 4.2. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi,
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
7. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz termin na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu rękojmi.
8. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze rozpoczyna swój bieg termin na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

**§ 9.**

Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury końcowej w terminie 21 dni licząc od daty doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

**§ 10.**

1. Zamawiający zastrzega stosowanie kar umownych:
  - 1.1. w przypadku nie wykonania zamówienia w terminie określonym w § 4 Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną Zamawiającemu w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
  - 1.2. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości umowy,
2. Należność wynikająca z naliczenia kar umownych zostanie potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. W przypadku nie usunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru robót i przekazania do eksploatacji, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad na koszt Wykonawcy.

**§ 11.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub nie spełnienia warunków określonych w Zapytaniu Ofertowym, w terminie 30 dni od powzięcia informacji o powyższych okolicznościach.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany
5. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
6. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeksu Cywilnego.
7. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 12.**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**