

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Gmina Lutocin – Wójt Gminy

ul. Poniatowskiego 1, 09-317 Lutocin, tel. (023) 658-10-01, faks (023) 658-10-01
www.lutocin.i-gmina.pl, e-mail: sekretariat@lutocin.i-gmina.pl

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

o wartości łącznej nieprzekraczającej wyrażoną w złotych równowartość kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 r., nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)

na

„Budowę oczyszczalni ścieków z zastosowaniem norweskiej technologii „BIOVAC” wraz z punktem zlewnym o wydajności 130 m³/d, z kolektorem kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy kanalizacyjnych w miejscowości Lutocin”

Podstawa prawna:

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 r., nr 223, poz. 1655, z późn. zm.), zwanej w dalszej części specyfikacji istotnych warunków zamówienia w skrócie „pzp”.
2. W szczególności zastosowanie mają następujące przepisy wykonawcze:
 - a) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2006 r., nr 87, poz. 605) z uwzględnieniem zmiany wprowadzonej Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z 16.10.2008 r. (Dz. U. z 2008 r., nr 188, poz. 1155),
 - b) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z 19 grudnia 2007 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro, stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówienia publicznego (Dz. U. z 2007 r., nr 241, poz. 1763),
 - c) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z 19 grudnia 2007 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Oficjalnych Publikacji Wspólnot Europejskich (Dz. U. z 2007 r., nr 241, poz. 1762),
 - d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robot budowlanych okresowych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389),
 - e) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r., nr 202,

poz. 2072), z uwzględnieniem zmiany wprowadzonej Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 22 kwietnia 2005 r. (Dz. U. z 2005 r., nr 188, poz. 664).

3. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy ustawy z 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r., nr 16, poz. 93, z późn. zm.), jeżeli przepisy pzp nie stanowią inaczej.

§ 1. Nazwa oraz adres zamawiającego

1. Gmina Lutocin, ul. Poniatowskiego 1, 09-317 Lutocin, nr tel/faksu (0-23) 658-10-01 www.lutocin.i-gmina.pl, sekretariat@lutocin.i-gmina.pl.

§ 2. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 3. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa oczyszczalni ścieków z zastosowaniem norweskiej technologii „BIOVAC” wraz z punktem zlewnym o wydajności 130 m³/d, kolektorem kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy kanalizacyjnych w miejscowości Lutocin.

2. Rodzaje zamawianych robót:

Kod CPV 45252800-9: rozbudowa budynków;

Kod CPV 45252127-4: roboty budowlane w zakresie oczyszczalni ścieków;

Kod CPV 45252200-0: wyposażenie oczyszczalni ścieków;

Kod CPV 45232440-8: roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków;

Kod CPV 45232423-3: roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków;

Kod CPV 45111291-4: roboty w zakresie zagospodarowania terenu.

3. Szczegółowy zakres i uwarunkowania robót budowlanych określa projekt budowlano-wykonawczy z 09.2004 r. opracowany przez BIOVAC Sp. z o.o. z siedzibą w Kielcach, przy ul. 1905 Roku 45 - stanowiący załącznik do decyzji Starosty w Żurominie o pozwoleniu na budowę nr 22/05/NIZ7351-Z/4/05 z 07.03.2005 r., składający się z następujących części:

a) Kanalizacja sanitarna wraz z przykanalikami oraz pompowniami ścieków w Lutocinie, pow. Żuromin (tom I i tom II),

b) Oczyszczalnia ścieków w Lutocinie pow. Żuromin,

c) Budynek gospodarczy (projekt budowlany),

d) Budynek gospodarczy (ekspertyza budowlana),

e) Oczyszczalnia ścieków w Lutocinie, pow. Żuromin (projekt budowlany – uzgodnienia).

4. Projekt budowlano-wykonawczy określony w pkt. 3 jest dostępny Wykonawcom do wglądu w siedzibie Zamawiającego w miejscu i terminie określonych w § 7.

5. Na potrzeby niniejszego postępowania przedmiot zamówienia został określony przedmiarem robót stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej SIWZ oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiącą **załącznik nr 2** do niniejszej SIWZ.

§ 4. Termin wykonania zamówienia.

1. Zamawiający przewiduje zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą, z zastrzeżeniem art. 94 ust 1a pzp.
2. Roboty budowlane stanowiące przedmiot przetargu nieograniczonego należy wykonać według poniższego harmonogramu w sposób pokazany w załączniku do umowy poprzetargowej dotyczącym Planu Ważniejszych Przedsięwzięć.

Okres	Harmonogram robót budowlanych (wyszczególnienie w %)			Razem przedmiot zamówienia
	Kolektory grawitacyjne, rurociągi tłoczne, trzy przepompownie.	Zespół oczyszczalni ścieków	Przyłącza kanalizacyjne	
III kw. 2009	7,17%	9,60%	25%	6,38%
IV kw. 2009	17,83%	15,40%	25%	18,62%
I kw. 2010	25,00%	25,00%	15%	25,00%
II kw. 2010	25,00%	25,00%	15%	25,00%
III kw. 2010	25,00%	25,00%	20%	25,00%
Razem	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Ostatecznym terminem realizacji zamówienia jest **30 marca 2011 r.**

§ 5. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

- O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia, tj.:
 - zrealizowali w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, przynajmniej 2 (dwa) zamówienia w zakresie budowy lub przebudowy oczyszczalni ścieków o przepustowości minimum 100 m³/d, każde o wartości zamówienia minimum 2 000 000 zł (dwa miliony złotych) oraz dwa zamówienia w zakresie sieci kanalizacyjnej, każde o wartości zamówienia minimum 3 000 000 zł (trzy miliony złotych),
 - zatrudniają przynajmniej 3 osoby posiadające uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie: konstrukcyjno - budowlanym, sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - dysponują niezbędnymi do realizacji zamówienia urządzeniami oraz narzędziami,
 - znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, w tym:
 - posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę do wysokości wartości 10.000.000,00 zł.
 - są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 2 000 000 zł (dwa miliony złotych).
 - nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
- Ocena spełniania warunków wymaganych od wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne zostanie dokonana przez Komisję Przetargową w drodze analizy złożonych dokumentów lub oświadczeń oraz pełnomocnictw przy zastosowaniu formuły „spełnia/nie spełnia”, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 pzp.

§ 6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

1. W celu potwierdzenia, że Wykonawca spełnia warunki określone w § 5 – winien złożyć następujące dokumenty:
 - 1) w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej na każdej stronie (zawierającej treść) za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że te roboty zostały wykonane należycie – przynajmniej w zakresie wskazanym w § 5 pkt 1 ppkt Ba,
 - 3) wykazu osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności – przynajmniej w zakresie wskazanym w § 5 pkt 1 ppkt Bb,
 - 4) pisemnego zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa w pkt. 1 ppkt. 3, Wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował,
 - 5) dokumentu stwierdzającego, że osoba, która będzie uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiada wymagane prawem uprawnienia tj.: oryginał lub kserokopie potwierdzoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę uprawnień budowlanych do kierowania robotami w wymaganych specjalnościach (specjalizacjach) oraz aktualne zaświadczenie przynależności do izby samorządu zawodowego w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę,
 - 6) wykazu niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca,
 - 7) pisemnego zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia niezbędnych do wykonania zamówienia narzędzi i urządzeń, jeżeli w wykazie, o którym mowa w pkt. 1 ppkt. 6, wykonawca wskazał narzędzia i urządzenia, którymi będzie dysponował,
 - 8) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - 9) polisy, a w przypadku jej braku - innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
2. W celu udokumentowania, że Wykonawca nie jest wykluczony z postępowania o udzielenie zamówienia – winien złożyć:
 - a) oświadczenie o braku podstaw wykluczenia z postępowania określonych w art. 24 pzp, którego wzór stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej SIWZ,
 - b) w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej na każdej stronie (zawierającej treść) za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
 - c) w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej na każdej stronie (zawierającej treść) za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału

Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega ze składkami na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

§ 7. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów oraz wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w formie pisemnej.
2. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami od poniedziałku do piątku są w godzinach 9.00 – 15.00:
 - 1) w sprawach merytorycznych dotyczących przedmiotu zamówienia:
p. Ryszard Dobiesz tel.023 658 10 01 wew. 28, fax 023 65810 01, pok. nr 6,
mail sekretarz@lutocin.i-gmina.pl ,
 - 2) w sprawach formalnych związanych z procedurą postępowania:
p. Ryszard Dobiesz tel.023 658 10 01 wew. 28, fax 023 65810 01, pok. nr 6.
mail sekretarz@lutocin.i-gmina.pl .

§ 8. Wymagania dotyczące wadium

1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 100 000 zł (sto tysięcy złotych).
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) Pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 r. nr 42, poz. 275).
4. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:

69 8212 0009 0011 3393 2008 0001z dopiskiem „budowa oczyszczalni ścieków i kanalizacji”.
--

5. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
6. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:
 - 1) upłynął termin związania ofertą,
 - 2) zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy,
 - 3) zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.
7. Z zastrzeżeniem pkt. 8, Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy:
 - 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) który został wykluczony z postępowania,
 - 3) którego oferta została odrzucona.

8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 pzp, nie złożył oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 pzp, lub nie złożył pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.
9. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawców, którym zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 2 pkt 2 i 3 pzp, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia protestu unieważniono czynność wykluczenia Wykonawcy lub odrzucenia oferty. Wykonawcy wnoszą wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
10. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 9. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

§ 10. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Wykonawca składa jedną ofertę.
2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
3. Ofertę składa się z zastosowaniem formularza oferty, wzór którego stanowi **załącznik nr 4** do niniejszej SIWZ.
4. Oferta musi być przygotowana w języku polskim, pisemnie na papierze przy użyciu techniki pisarskiej pozostawiającej trwałe ślady (maszyna do pisania, drukarka komputerowa, długopis itp.). Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.
5. Oferta powinna być trwale zespolona tak, aby niemożliwe było jej przypadkowe zdekompletowanie.
6. Wszelkie poprawki lub zmiany (również te przy użyciu korektora) w ofercie, w tym w załącznikach, muszą być własnoręcznie podpisane przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.
7. Każda strona oferty wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę upoważnioną do podpisania oferty. Zamawiający nie wymaga podpisywania czystych stron.
8. W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być załączone pełnomocnictwo, w formie oryginału, określające zakres pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania podmiotu, chyba że pełnomocnictwo wynika z innych załączonych do oferty dokumentów. Zamawiający dopuszcza możliwość dołączenia pełnomocnictwa poświadczonego notarialnie.
9. Wykonawca, nie później niż przed upływem terminu składania ofert, ma prawo zastrzec w swojej ofercie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. W tym przypadku Wykonawca powinien zastrzeżoną część oferty oznaczyć w sposób nie budzący wątpliwości, iż stanowi ona zastrzeżoną tajemnicę

przedsiębiorstwa, np. umieścić ją w odrębnym (wydzielonym) opakowaniu oznaczonym napisem: „TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA – NIE UDOSTĘPNIAC”.

10. Wymaga się, aby każda załączona do oferty kopia wymaganego dokumentu była poświadczona za zgodność z oryginałem (na każdej stronie zawierającej treść) przez Wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
14. Koszt przygotowania i złożenia oferty obciąża jedynie Wykonawcę.
15. Ofertę należy złożyć w trwale zamkniętym opakowaniu (kopercie), uniemożliwiającym przypadkowe otwarcie i zapoznanie się z jej treścią przed upływem terminu składania ofert.
16. Opakowanie powinno zostać opisane w następujący sposób:

„Gmina Lutocin,
ul. Poniatowskiego 1,
09-317 Lutocin”

„Budowa oczyszczalni ścieków z zastosowaniem norweskiej technologii „BIOVAC” wraz z punktem zlewnym o wydajności 130 m³/d, z kolektorem kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy kanalizacyjnych w miejscowości Lutocin - Nie otwierać przed dniem 08 kwietnia 2009 r., godz. 10.00”

Na kopercie należy podać nazwę i adres oraz nr telefonu Wykonawcy.

17. Oferty składane pocztą powinny być zapakowane w dodatkową kopertę tak, aby jej rozpakowanie w kancelarii Urzędu Gminy Lutocin nie spowodowało naruszenia oferty właściwej. Nie zastosowanie się do tego zalecenia może spowodować zapoznanie się z treścią oferty przed terminem składania ofert z winy leżącej po stronie Wykonawcy.

§ 11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Miejscem składania ofert jest Urząd Gminy Lutocin, ul. Poniatowskiego 1, 09-317 Lutocin, pokój nr 6.
2. Ostatecznym terminem składania ofert jest 08.04.2009 r. godzina 10.00.
3. Miejscem otwarcia ofert jest Urząd Gminy Lutocin, ul. Poniatowskiego 1, 09-317 Lutocin.
4. Terminem otwarcia ofert jest dzień 08.04.2009 r. godzina 10,15.
5. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
6. Zmiana lub wycofanie złożonej oferty musi zostać dokonane w sposób i w formie przewidzianej dla złożenia oferty, z zastrzeżeniem, że opakowanie zawierające informację o zmianie bądź wycofaniu oferty powinno posiadać oznaczenie dodatkowe o treści odpowiednio – „ZMIANA OFERTY” albo „WYCOFANIE OFERTY”.

§ 12. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Wykonawca podaje jedną cenę całkowitą stanowiącą cenę kosztorysową powiększoną o podatek od towarów i usług.
2. Wykonawca podaje dodatkowo ceny każdego etapu robót według struktury określonej w harmonogramie robót określonym § 4 pkt 2.
3. Wykonawca oblicza wartość zamówienia w oparciu o informacje zawarte w SIWZ i załącznikach do SIWZ.
4. Cenę podaje się w złotych.
5. Cena powinna mieć charakter ryczałtowy.
6. Ceny mają charakter cen brutto. Zmiana stawek podatkowych nie może mieć wpływu na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 13. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:

Przy wyborze ofert komisja przetargowa będzie się kierować niżej przedstawionymi kryteriami

a) cena 100%

Oferta z najniższą ceną uzyska maksymalną ilość punktów.

$$\text{Cena} = \frac{\text{Cena oferty najniższej} \times 100}{\text{Cena oferty badanej}}$$

§ 14. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający:
 - 1) niezwłocznie zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - 2) niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informację, o której mowa w pkt. 1 ppkt 1 na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
2. Zamawiający przewiduje zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później niż przed upływem terminu związania ofertą, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów o których mowa w pkt. 2, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
4. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta została wybrana, o terminie i miejscu spotkania w celu uzgodnienia wszelkich szczegółowych kwestii zawieranej umowy.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 pzp.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od zawarcia umowy w przypadku gdyby BMFEOG nie zawarł umowy cywilnoprawnej z Gminą potwierdzającej dofinansowanie zadania na poziomie deklaracji złożonej w GRANT OFFER LETTER /GOL/

§ 15. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania robót budowlanych w wysokości 5 % ceny całkowitej.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9.11. 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju.

3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca na rachunek bankowy określony w § 8 pkt 4.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia poprzez potrącanie z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.
5. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania robót budowlanych i uznania ich za należycie wykonane.
6. 30 % kwoty zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

§ 16. Treść umowy o realizację zamówienia publicznego.

1. Wzór umowy z Wykonawcą wyłonionym w wyniku przetargu nieograniczonego stanowi **załącznik nr 5** do niniejszej SIWZ
2. W treści umowy uwzględnia się harmonogram robót budowlanych określony w § 4 pkt 2.

§ 17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej w okolicznościach i na zasadach określonych w dziale VI pzp.
2. W szczególności, Wykonawcy przysługuje wniesienie protestu do Zamawiającego wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, postanowień SIWZ, czynności podjętych przez zamawiającego lub zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany przez pzp.
3. Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym powzięto wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę wniesienia protestu, lub od dnia - w którym, przy zachowaniu należytej staranności, można było powziąć tę wiadomość.

§ 18. Dopuszczalność składania ofert częściowych i wariantowych.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

§ 19. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

1. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

§ 20. Informacje dodatkowe.

1. Rozliczenia między zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone wyłącznie w złotych.
2. Zamawiający nie przewiduje komunikowania się drogą elektroniczną w zakresie procedur przetargowych.
3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu (za wyjątkiem kwoty wadium wpłaconej w formie pieniądza na konto Zamawiającego, na warunkach podanych w (ppz); wszelkie koszty przygotowania oferty i udziału w postępowaniu obciążają Wykonawcę.
4. Zamawiający żąda wskazania w ofercie przez wykonawcę tej części zamówienia, którą wykonawca powierzy podwykonawcom. W przypadku braku informacji w tym zakresie - zamawiający uzna, że wykonawca nie zamierza powierzyć żadnej części zamówienia podwykonawcom.

Lutocin, dnia.....

Sporządził (Komisja Przetargowa):

Wójta Gminy Lutocin:

Załączniki SIWZ:

Załącznik nr 1- Przedmiar robót.

Załącznik nr 2 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

Załącznik nr 3 – Wzór oświadczenia o braku podstaw wykluczenia z postępowania.

Załącznik nr 4 – Wzór formularza oferty.

Załącznik nr 5 – projekt umowy poprzetargowej.

Załącznik nr 3 – Wzór oświadczenia o braku podstaw wykluczenia z postępowania.

**Oświadczenie
o braku podstaw wykluczenia z postępowania.**

Nazwa Wykonawcy
Adres Wykonawcy
Numer tel./ fax

Przystępując do przetargu nieograniczonego na „Budowę oczyszczalni ścieków z zastosowaniem norweskiej technologii BIOVAC wraz z punktem zlewnym o wydajności 130 m³/d, z kolektorem kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy kanalizacyjnych w miejscowości Lutocin”

oświadczamy , że

- 1) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności ,
- 2) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie,
- 3) dysponujemy potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania zamówienia,
- 4) dysponujemy osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 5) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
- 7) nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, w szczególności z tytułów określonych w art. 24 ustawy - prawo o zamówieniach publicznych.

data:.....

Podpis/podpisy:

(reprezentant/reprezentanci Wykonawcy)

Załącznik nr 4 – wzór formularza oferty

FORMULARZ OFERTY

Przetarg nieograniczony	Budowa oczyszczalni ścieków z zastosowaniem norweskiej technologii „BIOVAC” wraz z punktem zlewnym o wydajności 130 m ³ /d, z kolektorem kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy kanalizacyjnych w miejscowości Lutocin
Zamawiający	Gmina Lutocin, 09-317 Lutocin, ul. Poniatowskiego 1
Wykonawca	
Cena ofertowa w zł: - brutto (liczba), - podatek od towarów i usług (liczba) - netto (liczba)	
Termin realizacji zamówienia	30 marca 2011 r.
Okres gwarancji	
Termin związania ofertą	30 dni
Uprawnieni reprezentanci wykonawcy	

1. Oferujemy wykonanie prac objętych zamówieniem zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz dokumentacją projektową.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, dokumentacją projektową oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
3. Wadium w wysokości- zostało wniesione w formie
4. Oświadczamy, że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy o przedmiot zamówienia.
5. Deklarujemy wpłacenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto w formie

6. Następujące części przedmiotu zamówienia zamierzamy powierzyć podwykonawcom:

.....
.....
.....

Załącznikami do niniejszej oferty są:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.

data:

Podpis/podpisy:

(reprezentant/reprezentanci Wykonawcy)

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE

..... 2009

zawarta w dniu2009 r. w Lutocinie pomiędzy:

Gminą Lutocin, reprezentowaną przez:

..... – **Wójta Gminy**
przy kontrasygnacie

..... – **Skarbnika Gminy**

zwaną dalej w treści umowy Zamawiającym

a

Firmą

.....
.....
wpisaną do rejestru Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem
reprezentowaną przez:

REGON:

zwanym dalej w treści umowy Wykonawcą.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na **”Budowa oczyszczalni ścieków z zastosowaniem norweskiej technologii BIOVAC wraz z punktem zlewnym o wydajności 130 m³/d, z kolektorem kanalizacji sanitarnej oraz przyłączy kanalizacyjnych w miejscowości Lutocin ”**, na podstawie ustawy z 29.1.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007r, Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.).

I. Postanowienia ogólne

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy „Budowa mechaniczno – biologicznej oczyszczalni ścieków o wydajności Qdśr=130m³/dobę z zastosowaniem Norweskiej technologii „BIOVAC” wraz z punktem zlewnym, kolektorem kanalizacji sanitarnej oraz przyłączami kanalizacyjnymi w miejscowości Lutocin.

2. Zakres robót do wykonania – Wykonawca zrealizuje roboty zgodnie z zakresem rzeczowym ujętym w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, opracowanych przez BIONOR Sp. z o.o. , ul. Gen. Józefa Hauke Bosaka 1, 25-217 Kielce, oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).
3. Wykonawca zapewnia pełną obsługę geodezyjną od chwili przekazania placu budowy do zakończenia inwestycji.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz SIWZ i uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 2

Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie kierownik budowy nr tel. posiadający uprawnienia budowlane nr wydane w dniu r.

§ 3

1. Nadzór inwestorski sprawować będą:

1) w branży budowlanej

.....

2) w branży sanitarnej

.....

3) w branży elektrycznej

.....

2. Funkcję inspektora nadzoru – koordynatora sprawować będzie:

.....

3. Inspektorzy nadzoru inwestorskiego i koordynator działają w imieniu Zamawiającego.

II. Prawa i obowiązki stron umowy

§ 4

1. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy w terminie do r.

- 2) zabezpieczenie w terminie do r poboru mocy elektrycznej dla celów budowy w ilości kW.
 - 3) w terminie do r zabezpieczyć pobór mocy elektrycznej w ilości określonej w projekcie budowlanym.
 - 4) w terminie do r zabezpieczyć dopływ ścieków w ilości m³/dobę.
 - 5) dokonanie odbioru końcowego.
2. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1) protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu budowy,
 - 2) zorganizowanie zaplecza i placu budowy oraz doprowadzenie wody przy zastosowaniu zabezpieczeń wynikających z przepisów BHP i ppoż.,
 - 3) Zastosowanie przy wyburzeniach szczelnych rękawów zsypanych, zabezpieczonych przy pojemniku w sposób uniemożliwiający kurzenie i pylenie,
 - 4) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 27.8.2002 r. – Dz.U. Nr 151, poz. 1256),
 - 5) Uzyskanie zgody na zajęcie ulic i chodników na czas budowy,
 - 6) oczyszczenie nawierzchni ulic przyległych i sąsiednich do placu budowy z wszelkich nieczystości związanych z prowadzoną budową, a szczególnie z ziemi lub błota,
 - 7) naprawa chodników sąsiednich lub przyległych ulic, w przypadku ich zniszczenia,
 - 8) naprawa szkód powstałych w wyniku korzystania z sąsiedniej nieruchomości,
 - 9) segregowanie, składowanie, unieszkodliwianie odpadów oraz gruzu budowlanego pochodzących z rozbiórki oraz ich wywóz,
 - 10) przeprowadzenie wszelkich wymaganych przepisami prób, sprawdzeń i odbiorów przewidywanych warunkami technicznymi wykonania odbioru robót budowlano-montażowych oraz instalacyjnych,
 - 11) wykonanie pełnej dokumentacji geodezyjnej powykonawczej,

III. Termin wykonania i odbiór końcowy przedmiotu umowy

§ 6

1. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na 21 miesięcy od daty przekazania placu budowy.
2. Termin określony w pkt.1 rozpocznie swój bieg po podpisaniu umowy z BMF w Brukseli na dofinansowanie realizacji zadania na poziomie 84,7% jego kosztów kwalifikowanych.

3. Za podstawę wykonania przedmiotu umowy w terminie jak w ust. 1 uznaje się potwierdzony przez inspektora nadzoru – koordynatora wpis do dziennika budowy o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
4. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
5. Załącznikiem Nr 1 do niniejszej umowy jest harmonogram rzeczowo-czasowo finansowy, który jest tzw. Planem Ważniejszych Przedsięwzięć. PWP zostanie przekazane wykonawcy po podpisaniu umowy, w trakcie procedury przetargowej informacji na ten temat udziela Sekretarz Gminy.
6. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu końcowego odbioru robót.

IV. Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 7

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci *wynagrodzenie* ustalone na podstawie oferty Wykonawcy. Wartość robót zgodnie z ofertą cenową nie przekroczy kwoty netto (słownie:)
+ podatek VAT w kwocie (słownie:)
= cena brutto (łącznie z podatkiem VAT) zł
(słownie: złotych i groszy).
2. Wynagrodzenie, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Szczegółowe wynagrodzenie Wykonawcy przedstawia się jak niżej:
 - a) budowa oczyszczalni ścieków wraz z punktem zlewnym zł,
 - b) budowa sieci kanalizacyjnej z oprzyrządowaniem zł,
 - c) budowa przyłączy kanalizacyjnych zł

V. Warunki płatności

§ 8

Podstawą zapłaty będą faktury przejściowe i faktura końcowa wystawiane przez Wykonawcę dla Zamawiającego.

1. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zrealizowanie poszczególnych etapów inwestycji nastąpi po zakończeniu i odebraniu prac wykonanych w danym etapie, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-czasowo-financeowym .
2. Termin płatności faktur przejściowych wynosi 14 dni, licząc od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.

3. Podstawą do wystawienia faktury przejściowej będzie obustronnie podpisany protokół stwierdzający wykonanie przez Wykonawcę rzeczowego zakresu robót.
4. Termin płatności faktury końcowej wynosi 30 dni od dnia przekazania faktury Zamawiającemu.
5. Faktura końcowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i odbiorze końcowym robót.
6. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół końcowego odbioru robót oraz rozliczenie finansowo-rzeczowe przedmiotu umowy.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek Nr
.....
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zamawiający wstrzyma do czasu ustania przyczyny, płatności bieżących faktur – w całości lub w części, w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z któregośkolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 9

1. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielenia zaliczki.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie siedziby, nazwy podmiotu, konta bankowego, numeru NIP, REGON i telefonu.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na przelew wierzytelności z tytułu niniejszej umowy na osobę trzecią (cesja wierzytelności).

VI. Rękojmia za wady

§ 10

Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne przez okres miesięcy. Okres rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu końcowego robót.

VII. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 11

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości (słownie:)
w formie gwarancji bankowej .

2. Wniesione zabezpieczenie przeznaczone jest na zabezpieczenie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach:
 - a) 70% wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia bezusterkowego odbioru końcowego robót i przekazania do eksploatacji,
 - b) 30% wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty wygaśnięcia rękojmi.

VIII. Ubezpieczenie

§ 12

1. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć na własny koszt umowę ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy (zwanej polisą) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia do wysokości realizowanego kontraktu. Polisa powinna obejmować także szkody:
 - 1) w mieniu otaczającym plac budowy powstałe bezpośrednio wskutek prowadzenia robót budowlanych,
 - 2) powstałe w składowanych materiałach budowlanych,
 - 3) spowodowane błędami projektowymi.Polisa winna zawierać również w dziale drugim ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej wraz z odpowiedzialnością za podwykonawców obejmującą ochroną szkody na mieniu lub osobie wyrządzone przez Wykonawcę oraz podwykonawców i powstałe w związku z realizacją prac określonych w kontrakcie oraz z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania kontraktu .
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową wraz z dowodem opłaty należnych składek nie później niż w dniu przyjęcia placu budowy od Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje obowiązku wynikającego z ust. 2 Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy. W takim przypadku Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kary umownej zgodnie z § 13 ust. 2 pkt 3.

IX. Kary umowne

§ 13

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, na niżej opisanych zasadach.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości:

- a) 0,1% wynagrodzenia umownego w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych zwłoki, liczone za każdy dzień zwłoki,
 - b) 0,3% wynagrodzenia umownego w okresie kolejnych 30 dni kalendarzowych zwłoki, liczone za każdy dzień zwłoki,
 - c) 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy następny dzień zwłoki;
- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - 3) za odstąpienie od umowy bez istotnej przyczyny lub za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umowy.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
 4. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
 - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
 5. W przypadku nie usunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru robót i przekazania do eksploatacji, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad na koszt Wykonawcy.
 6. W przypadku nie usunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokołach z przeglądu w okresie rękojmi Zamawiającemu służy prawo do usunięcia wad na koszt Wykonawcy.

X. Postanowienia końcowe

§ 14

1. W sprawach nieuregulowanych umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie w sytuacji określonej w art. 144 ust. 1 PZP, na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy z powodu okoliczności, o których mowa w art. 145 PZP.
4. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo sąd w miejscowości Mława.
5. Integralną część umowy stanowi SIWZ oraz oferta Wykonawcy.

6. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający