

# UCHWAŁA Nr XXV/135/2009

## Rady Gminy Lutocin

z dnia 12 listopada 2009 roku

### w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; - tekst jednolity z późniejszymi zmianami) art. 5, 6, 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, - tekst jednolity z późniejszymi zmianami), Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 3 sierpnia 2009 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2010 r. (M. P. z 2009 r. Nr 52, poz. 742) i art. 4 ust. 1, art. 13 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U z 2007 r. Nr 68, poz. 449 – tekst jednolity, z późniejszymi zmianami) Rada Gminy uchwała co następuje:

#### § 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Lutocin:

#### 1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,65 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **3,90 zł od 1 ha** powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,18 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni;

#### 2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,60 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **15,20 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **5,60 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,70 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,90 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej;

#### 3) od budowli:

- a) **2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.
- b) **1 % wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - służących do dostarczania i uzdatniania wody.

## § 2

Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki, budowle i zajęte pod nie grunty wykorzystywane na potrzeby działalności związanej z ochroną przeciwpożarową oraz grunty, budynki i budowle służące działalności kulturalnej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

## § 3

Traci moc uchwała Nr XVIII/96/2008 Rady Gminy Lutocin z dnia 28 listopada 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 212 z dnia 8 grudnia 2008 r. poz. 8691).

## § 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2010.

**Przewodniczący Rady Gminy**

**Tadeusz Leszek Kapela**